

# LE MANOIR DE BELLEVUE

La propriété privée devenue centre de loisirs

## LE STYLE ARCHITECTURAL

Le bâtiment est simple et classique. L'entrée est marquée par un fronton triangulaire. L'étage de la façade comprend trois alignements verticaux avec des fenêtres bordées de tuffeau, des lucarnes et une toiture en ardoise. La façade arrière donne sur un parc. Des platanes, des séquoias et de magnifiques arbres furent plantés en bordure de Loire et dans le parc. Le site comprenait également une ferme.



Le manoir de Bellevue entouré de 2 bâtiments



Le manoir de Bellevue côté parc



## LE COIN DES ENFANTS

Les enfants sont accueillis depuis 40 ans au manoir de Bellevue. Le « centre aéré d'autrefois » est ensuite devenu « centre de loisirs ». Aujourd'hui, on parle de « accueil de loisirs ».



Le puits du manoir de Bellevue, côté Loire

## LES PRINCIPALES DATES

### Années 1830

Construction du manoir par les Robinet, une famille de cabaretiers (un métier ancien qui consistait à servir du vin au détail et à donner à manger contre de l'argent). Il s'agit d'une maison de maître en pierre. Des amphores sur le balcon symbolisent ce passé. Sur le fronton de l'entrée, l'année 1835 est gravée dans le marbre.

### Années 1920

Le manoir demeure la propriété de la famille Robinet jusqu'à cette période. Il est ensuite vendu à un couple de commerçants nantais, Louis François Poincet et son épouse et Marie-Agathe Barry.

### 1938

Acquisition du manoir par Jean-Victor et Marie-Ghislaine de Montserrat. Bien qu'ils l'aient utilisé comme résidence secondaire, les nouveaux propriétaires étaient si attachés à Sainte-Luce qu'ils furent inhumés dans le cimetière communal, à l'entrée du bourg.

### 1981

La propriété privée est mise en vente.

### 1983

La Ville achète le manoir et son parc pour y installer son centre de loisirs à l'initiative de son maire Félix Tessier. Depuis 40 ans, les enfants de 3 à 12 ans y sont accueillis pendant les vacances.

## LE SAVIEZ-VOUS ?

Situé face à la Loire, le manoir de Bellevue a été construit de façon surélevée afin de le protéger en cas d'inondation. L'indicateur de crue situé devant la grille montre pourtant que la grande crue de 1910 ne l'a pas épargné. Autrefois, plus d'un kilomètre de murs protégeait les terres des crues et des voleurs.